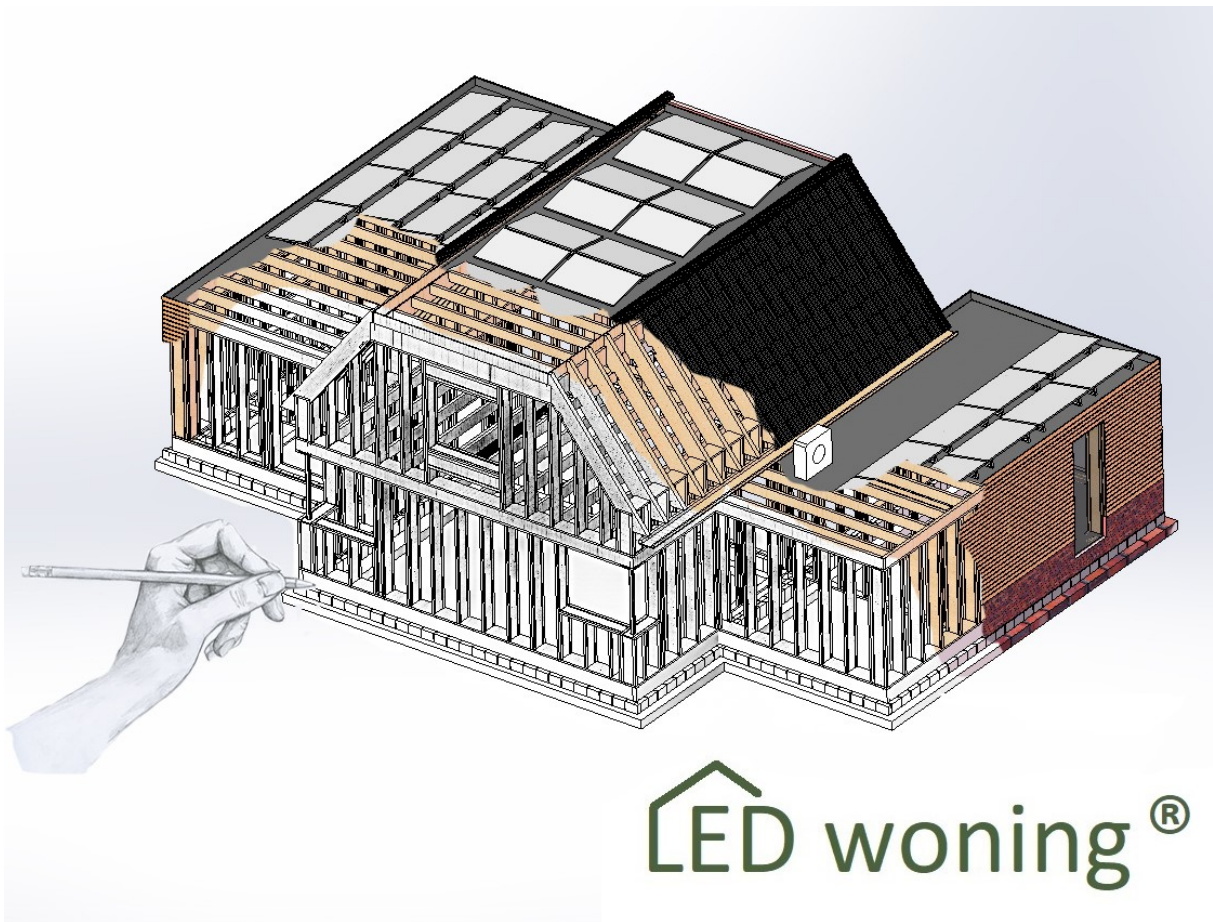


P.P.O.P. Engineering

Van concept naar realisatie



LED woning “alles in één”

U heeft een perceel gekocht en u wilt daar natuurlijk uw droomhuis op gaan realiseren.

U denkt natuurlijk ook aan de toekomst hoe die er uit ziet?

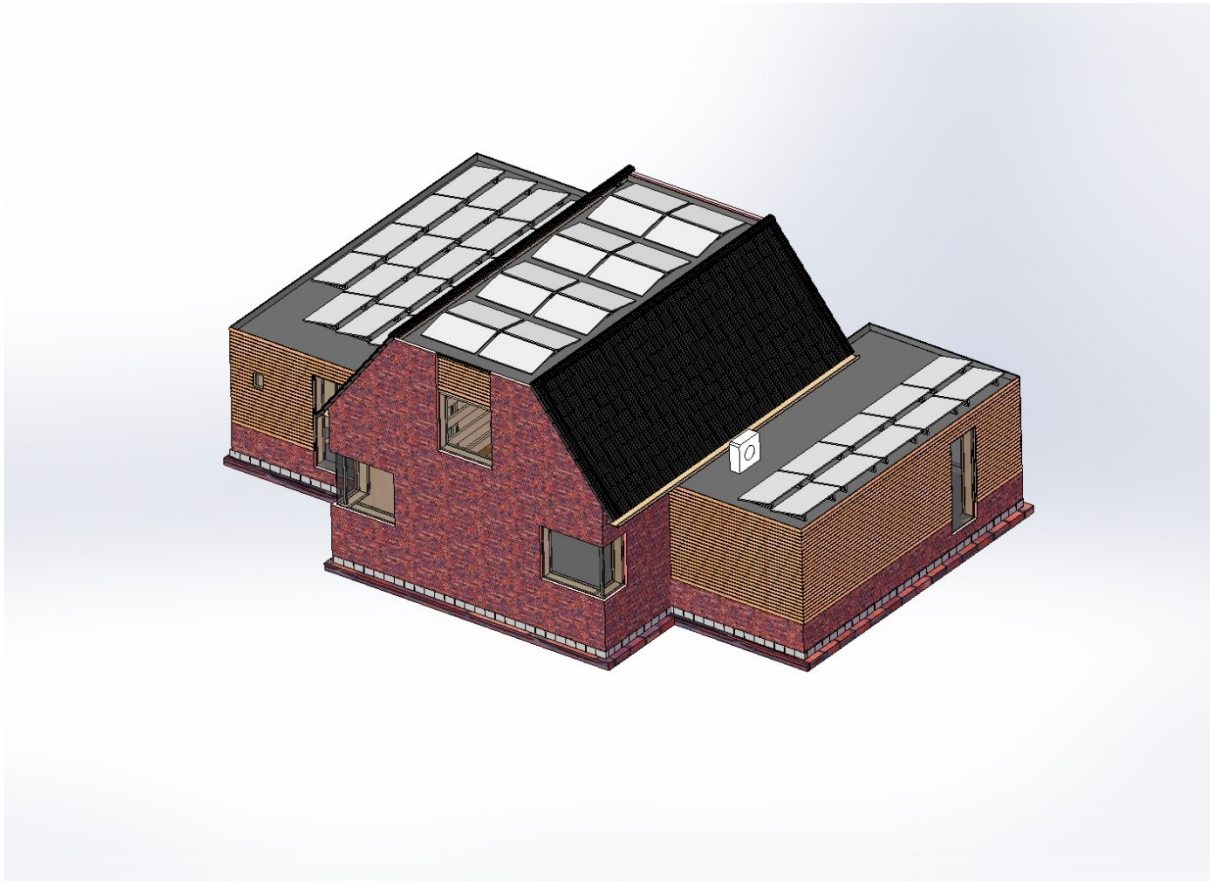
Zou u er uw leven lang kunnen blijven wonen bijvoorbeeld?

Kan het gasloos?

Hoe hou ik de maandelijkse energie kosten laag?

Kijk dan eens of een LED woning voor u de oplossing zal zijn.

Levensloopbestendig, Energiezuinig en Duurzaam



P.P.O.P Engineering helpt u om uw droomhuis te realiseren van A tot Z.

- Ontwerpt uw woning naar het LED principe.
- Ondersteund tijdens de procedure van omgevingsvergunning.
- Realisatie van de woning door ons eigen bouwteam

Voor meer informatie bezoek onze website: <https://www.ppop-engineering.com/projecten-1>

Wat is een LED woning?

Levensloopbestendig:

Levensloopbestendig betekent dat de woning, aan de toekomstige woonconform en de verwachtingen van woonfunctionaliteit kan worden aangepast of is ingericht tijdens het nieuwbouwproces.

De minimale eisen die worden gesteld aan levensloopbestendigheid voor een LED woning zijn:

- Alle woonfuncties liggen op dezelfde etage/verdieping.
- Binnenwanden zijn zodanig ingedeeld dat ze makkelijk aan te passen zijn aan gevraagde functionaliteiten of omstandigheden.
- Er geen drempel overgangen worden toegepast tussen de functionele ruimtes.
- Alle doorgangen en transportruimtes breed genoeg zijn voor hulpstukken (bv. rolstoel of rollator)
- Dat de verzorgingsruimte naast de slaapruijnte is gelegen welke is voorzien van:
 - één inloopdouche met een minimale breedte van 1000mm,
 - één Toilet
 - Ruimte voor wasmachine/droger.
- Toegang tot verdiepingen met de mogelijkheid om een lift te kunnen monteren.

Energiezuinig:

Een LED woning is energie zuinig als:

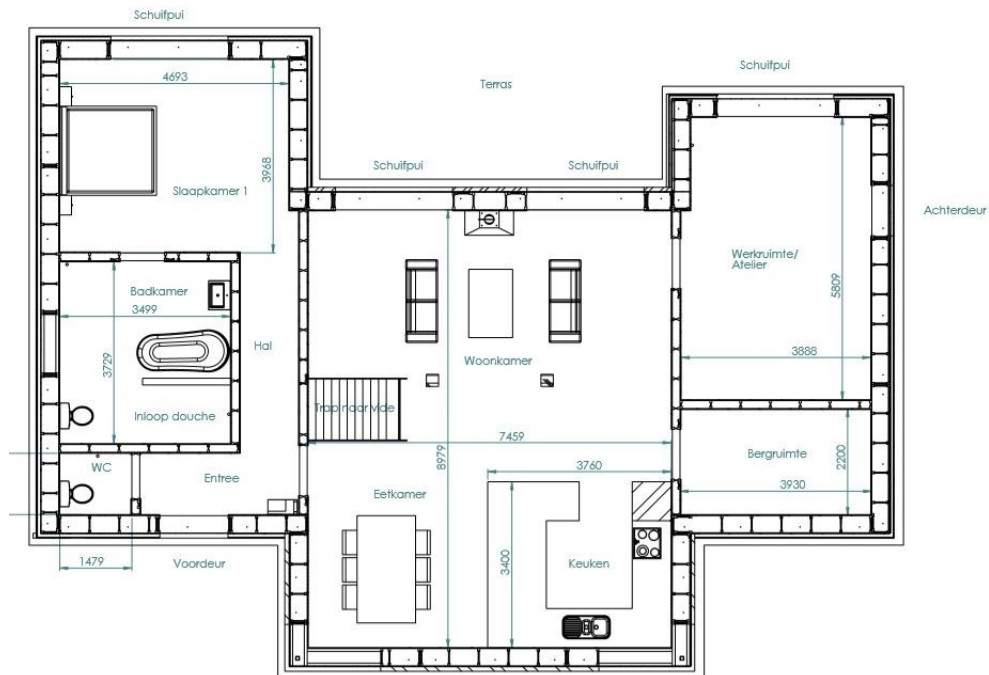
- Er voldoende zonnepanelen worden geplaatst die voor een gemiddelde huishouden van 2800 kW/h per jaar opwekken. Dit zijn minimaal 15 panelen of meer. Een LED woning is zodanig geconstrueerd dat de panelen op een platvlak worden gemonteerd onder een hellingshoek van 10° (Oost/west opstelling) om zo het meeste rendement te genereren.
- De CV gevoed wordt door een luchtwarmtepomp.
- De wanden van de constructie een minimale Rc-waarde hebben van 6 of >.
- De ramen minimaal uit HR++ of hoger zijn uitgevoerd.
- De vloer voorzien is van isolatie met een Rc-waarde van 4,5 >.
- De dakconstructie een isolatiewaarde heeft van Rc-waarde van 8 of >.
- Gasloos is.

Duurzaamheid:

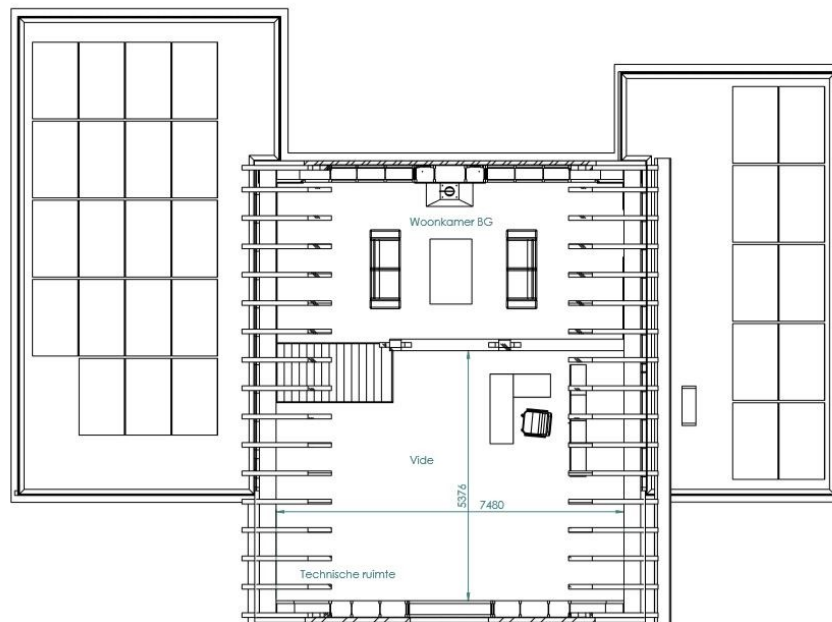
Een LED woning is duurzaam als:

- Er wordt gewerkt met gerecycled materiaal.
- Beton 25% of > gerecycled betondelen bevat.
- Bewapening uit gerecycled metaal is vervaardigd.
- De constructie uit hout is vervaardigd (FSC of dergelijke), genaamd HSB waarvan de buitenwanden een minimale wanddikte hebben van 360mm. (Dit is voldoende om de LED woning te voorzien van 340mm isolatie dikte.)
- De materialen worden geprefabriceerd waardoor reductie van restafval wordt gegarandeerd.
- Het elektrisch verbruik onder de 2800kW/h per jaar blijft (buiten het verbruik van CV).
- Hemelwater wordt opgevangen en eventueel wordt toegepast als grijswater verbruik.
- Optioneel een pellet kachel kan worden geplaatst.

Voorbeeld van een LED woning



BEGAANDE GROND
SECTION A-A



VERDIEPING VIDE
SECTION B-B

Informatie & contact gegevens

Als u meer informatie wilt ontvangen over LED woningen, neem dan contact met ons op om een afspraak te maken.

Daarnaast kunnen wij u (op afspraak) uitnodigen in Aijen om in onze modelwoning een kijkje te komen nemen.

Dan leggen wij u graag uit, waaruit een LED woning is gebouwd en welke mogelijkheden er voor u zijn om uw eigen woning te kunnen ontwerpen en realiseren.



P.P.O.P. Engineering Aijen

Wethouder Kortingsstraat 8b

5854PN Aijen

M: 0683116941

E: ppop.engineering@gmail.com

W: www.ppop-engineering.com

Kvk: 71994793